

MEINE ZEITUNG



Volksbank Heiden eG

Meine Bank

An alle Haushalte

MZ Ausgabe 9 / Oktober 2011 / www.vbheiden.de

Die Mitgliederzeitung der Volksbank Heiden eG für Heiden und Marbeck

Nachhaltigkeit ist die Stärke Ihrer Volksbank Heiden

14 Stärken, die uns insbesondere in der Krise antreiben / Wir machen den Weg frei

14 Stärken, die Ihre Volksbank Heiden für Sie zum Qualitätsführer in allen Finanzangelegenheiten machen!

• **Nähe** vor Ort heißt für uns, auch außerhalb der Geschäftszeiten für Sie da zu sein.

• **Aufrichtigkeit** gegenüber unseren Mitgliedern und Kunden ist für uns die Basis für eine langfristige Zusammenarbeit. Das garantieren Ihnen 35 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter.

• **Charme** hat es, Mitglied einer starken Gemeinschaft zu sein. Ihre Volksbank Heiden ist mit fast 4.000 Mitgliedern die größte Gemeinschaft in Heiden und Marbeck.

• **Handeln** - wir bieten Ihnen eine persönliche Beratung statt Fachchinesisch und anonymer Standardinformationen im Internet. Ihre persönlichen Belange stehen für uns im Vordergrund.

• **Haushalten** heißt für uns, dass wir nicht zocken, sondern Anlageformen haben, die auch wir verstehen, was bei den Krisenbanken oft nicht der Fall war und ist.

• **Anteilseigner** sind unsere Mitglieder. Sie sind Eigentümer der Volksbank Heiden eG. Wir sind den Interessen unserer Mitglieder verpflichtet. Zocker, Heuschrecken und Finanzinvestoren finden

bei uns keinen Platz. Jedes Mitglied hat die gleichen Rechte, z.B. eine Stimme.

• **Leistung** heißt für uns, alles rund ums Geld anzubieten. Nach dem Motto "Ein Ansprechpartner, alles aus einer Hand" bieten wir Ihnen vom Sparkonto, Sparvertrag, Lohn- und Gehaltskonto, Kredite für diverse Zwecke, Bausparen, Riesterverträge, Leasing, Versicherungen, Wertpapiere, Fondssparen, Edelmetalle bis zur Immobilie alles. Insbesondere im Bereich der zinsgünstigen Sonderkredite für wohnwirtschaftliche und gewerbliche Zwecke sind wir in Ihrem Interesse sehr erfolgreich.

• **Transparenz** ist für uns nicht nur ein Schlagwort. Sie kennen die handelnden Personen Ihrer Volksbank Heiden eG. Wir machen Ihnen unsere Produkte durch unsere persönliche Beratung transparent. Und ist mal etwas nicht klar geworden, "hängen" Sie bei uns nicht in der Warteschleife einer Hotline, wir stehen Ihnen persönlich Rede und Antwort. Zudem legen wir am Mitgliederabend unsere Ergebnisse offen. Besuchen Sie uns am 11. November 2011 in der Westmünsterlandhalle.

• **Institutsschutz** heißt für Sie, dass Ihr Geld bei uns absolut sicher ist. Das ist gerade in schwierigen Zeiten, wie wir sie momentan erleben, besonders wichtig. Alle Genossenschaftsbanken Deutschlands stehen für einander ein.

• **Genossenschaft** heisst, dass wir einen Förderauftrag, den wir sehr ernst nehmen, gegenüber unseren Mitgliedern haben. Für uns geht dieser Förderauftrag durch unser finanzielles und persönliches Engagement wesentlich weiter. Wir unterstützen in Heiden und Marbeck vielfältige Projekte, insbesondere in der Jugendarbeit. Dabei ermöglichen wir Dinge, die sonst nicht finanzierbar wären, da die Kommunen nicht alles leisten können. Unsere Verantwortung gilt auch der Wirtschaft indem wir im Werbekreis und in der Gemeindeentwicklung seit Jahrzehnten mitarbeiten.

• **Karrieren** - Wir sind ein Top-Arbeitgeber. Viele junge Menschen haben in der Volksbank Heiden eG ihren Weg gemacht oder haben sich durch eine Ausbildung das Rüstzeug für den weiteren Berufsweg bei uns geholt. Die beiden Vorstände Heinz Hüning und Ludger Jacobs haben ihre Karriere auch bei der Volksbank Heiden begonnen. Viele 10er, 20er, 25er und 40er Jubiläen zeigen, dass sich unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter bei uns wohlfühlen.

• **Eigentümer** sind Sie, unsere Mitglieder. Sie profitieren vom Erfolg der Bank durch eine seit Jahren kontinuierliche Dividende von 8 % auf Ihren Geschäftsanteil. Ab sofort können Sie einen zweiten Geschäftsanteil bis zur Höhe von ebenfalls € 160,00 zeichnen.

Wir wollen Sie damit noch stärker am Erfolg beteiligen.

• **Interessen** - Wir vertreten die Interessen unserer Mitglieder auf vielfältige Art und Weise. Diese Zeitung mit ihren Tipps und Informationen trägt dazu bei. So wollen wir z. B. mit "Mein Prämien-Checkheft" erreichen, dass Sie alle Prämien erhalten, die Ihnen zustehen. Sie müssen uns nur ansprechen, damit wir für Sie tätig werden. Nutzen Sie die Chance!

• **Tradition** seit über 127 Jahren heisst für uns, Eigenverantwortlichkeit und nicht nur nach dem Staat rufen, wie die großen Banken in der Krise. Tradition heisst aber auch Selbständigkeit, d. h. wir sind nur unseren Mitgliedern insbesondere in Heiden und Marbeck gegenüber verpflichtet. Wir haben dadurch schnelle und kurze Entscheidungs- und Bearbeitungswege, die Investitionen fördern und Wünsche schneller verwirklichen helfen.

"Diese 14 Stärken sind unser Erfolgsrezept. Sie machen uns unschlagbar, was die langfristige Entwicklung, aber gerade auch das rasante Wachstum der letzten Jahre zeigt," so Vorstandsmitglied Ludger Jacobs. "Für diese Stärken wollen und werden wir auch in Zukunft arbeiten, damit die Mitglieder der Volksbank Heiden und damit Heiden und Marbeck profitieren", so fügt Vorstandsmitglied Heinz Hüning hinzu.

Nie war Nachhaltigkeit für Sie attraktiver:

Nähe
Aufrichtigkeit
Charme
Handeln
Haushalten
Anteilseigner
Leistung
Transparenz
Institutsschutz
Genossenschaft
Karrieren
Eigentümer
Interessen
Tradition

Wir machen den Weg frei!

Vertrauen ist die Basis!

Liebe Mitglieder und Kunden,

Vertrauen ist ein hohes Gut. Vertrauen muss man sich verdienen, manchmal bekommt man es geschenkt. Das Vertrauen in die Stabilität des Euro haben Viele verloren. In diesem Zusammenhang hat auch



das langsam wieder wachsende Vertrauen in die Stabilität der Banken arg gelitten. Teilweise haben die Banken sich dies selbst zuzuschreiben, sind sie doch mit Geschäftsmodellen unterwegs, die nicht auf Langfristigkeit und Nachhaltigkeit ausgerichtet sind sondern ausschließlich den schnellen Gewinn suchen.

Die Volksbank Heiden ist anders. Sie hat ein einfaches und seit nunmehr 127 Jahren in Heiden und Marbeck bewährtes Geschäftsmodell. „Aus der Region - Für die Region.“ Die Gelder, die uns unsere Kunden aus und um Heiden anvertrauen, investieren wir in Kredite an private und gewerbliche Investoren aus und um Heiden. Damit sichern wir Wohlstand und Arbeitsplätze in der Region. Wir verzocken kein Geld irgendwo in der Welt. Auf Basis unseres konservativen Geschäftsmodells bieten wir faire Zinssätze und

Sicherheit. Schenken Sie uns weiterhin Ihr Vertrauen - wir haben es verdient.

Die Vorstandsmitglieder der Volksbank Heiden

Heinz Hüning und Ludger Jacobs



Termine in 2011

24. - 28. Oktober Sparwoche
11. November Mitgliederabend
11. - 18. November Prämiencheck-Woche
23. November Weihnachtsbaumschmücken
29. November Mitgliederehrung
02. Dezember VR-Go-Disco
7. Dezember Übergabe der Gewinnspargspenden

Inhalt

Seite 2

- Gold = Sicherheit?
Pro und Contra der Anlage
- Jetzt den Prämiencheck machen
- Im Interview: R+V-Mitarbeiter Jörg Südholz

Seite 3

- Phishing: Gefahr aus dem Internet! Rechtsanwalt Nils Mathes warnt

- Mit der Volksbank auf Reisen: Sizilien war ein Erlebnis
- Sponsoring bei Viktoria Heiden

Seite 4

- Pfüffig investieren: Neue Pflege-Immobilie in Marl
- Sparwoche: Junge Sparer gefragt
- Attraktive Immobilien in Heiden und Marbeck
- Wir über uns: Jubiläen, Abschiede, Geburtstage und neue Kollegen



Gold = Sicherheit?

Auf diese Frage gibt es ein klares „Nein, aber...“

Nein, Gold steht nicht automatisch für Sicherheit, was man gut an dem Kursverlauf des Goldes in den vergangenen Jahren und Jahrzehnten ablesen kann. Der Goldpreis schwankt - verursacht durch Angebot, Nachfrage und Spekulation - recht stark. Selbst Wertveränderungen, die man sonst nur aus der Aktienanlage her kennt, sind hier bereits vorgekommen. Das zeigt auch die Kursentwicklung der jüngsten Vergangenheit. Es ist also durchaus möglich, einen erheblichen Teil des in Gold investierten Vermögens zu verlieren. Deshalb kann man bei einer Goldanlage nicht von einer sicheren Anlageform sprechen. Aber trotzdem wird Gold gerade in Zeiten der politischen oder wirtschaftlichen Unsicherheit oftmals als ein „sicherer Hafen“ angesehen, wie passt das zusammen? Nun, die Erfahrung der letzten Jahrhun-

derte hat gezeigt, zuletzt sehr eindrücklich in der Hyperinflation 1922 - 1923, in der das Papiergeld in Deutschland quasi wertlos war und die Massen verarmten, dass in solch extremen Zeiten Gold werthaltig blieb. Dass aktuell der Goldpreis wieder rekordverdächtige Höhen erklimmt, zeigt letztlich, dass es derzeit eine Reihe von Anlegern gibt, die darauf spekulieren, dass die Finanzkrise noch weitere, negative Folgen für die Wirtschaft bringen wird. Diese Anleger sehen dadurch Gefahren für den Wert des Geldes und steigen somit um ins Gold. Je mehr Anleger genauso handeln, desto stärker steigt die Nachfrage nach Gold und mit der Nachfrage auch der Preis des Edelmetalls. Inwieweit diese Befürchtungen der Anleger aber tatsächlich auch zutreffen werden, bleibt Spekulation - genau so wie das Goldinvestment.

Ziel: Nachhaltig beraten

Interview mit dem neuen Mitarbeiter der R+V, Jörg Südholz

Herr Südholz, Sie betreuen demnächst die Kunden der R+V im Hause der Volksbank Heiden eG. Können Sie unseren Lesern einige persönliche Daten zu Ihrer Person nennen?

Ja, mein Name ist Jörg Südholz, ich bin 44 Jahre alt, verheiratet, habe zwei Kinder und wohne in Gemen. In meiner Freizeit fahre ich Fahrrad, betreibe Fitness-Sport, lese und unternehme gerne etwas mit meiner Familie und unserem Hund.

Warum haben Sie sich für den Beruf des Versicherungskaufmanns entschieden?

Weil ich den Umgang mit Menschen schätze und meine Stärken in Beratung und Verkauf sehe.

Wie lange sind Sie schon bei der R+V und wo liegen Ihre Schwerpunkte?

Ich bin seit dem 01.01.1996 bei der R+V beschäftigt und betreue Kunden in allen Versicherungssparten.

Was erwarten Sie von der neuen Stelle?

Mein Vorgänger, Arthur Vinken, hinterlässt große Fußspuren, und das nicht nur durch seine Körpergröße. Die Heidenener und Marbecker Kunden sind umfassende Beratung und schnelle Problemlösungen gewohnt. Diese Erwartung

möchte ich in vielen Gesprächen im gesamten Spektrum des Versicherungsangebotes mit Kompetenz und Erfahrung erfüllen. Ein individuell auf die Bedürfnisse abgestimmter Versicherungsschutz kann Risiken schon für wenig Geld erheblich reduzieren. Egal, ob es um den Schutz im Einzelfall oder um einen umfassenden Risiko-Check geht, bin ich künftig, unterstützt durch Sabine Zimmer, der Ansprechpartner für alle Versicherungsfragen im Hause der Volksbank Heiden.

Welche Ziele haben Sie und was wollen Sie für ihre Kunden und für sich erreichen?

Die Weiterführung und kontinuierliche Verbesserung des hohen Beratungsstandards. Ziel ist die Nachhaltigkeit der Gespräche und eine schnelle Einarbeitung in den bestehenden Kundenbestand. Die bisher vorhandene Kundenanbahnung soll beibehalten und weiter ausgebaut werden. In individuellen Beratungsgesprächen will ich mit den Kunden herausfinden, welche Lösungen benötigt werden und welche Tarife den Kunden die meisten Vorteile bieten.

Was hat Sie motiviert für die R+V in der Volksbank Heiden zu arbeiten?



Eine große Agentur mit vielen zufriedenen Kunden, ein gutes Betriebsklima in der Volksbank Heiden und somit die Basis für eine spannende und erfolgreiche Zusammenarbeit, die auf Langfristigkeit ausgelegt ist.

Was wünschen Sie Ihrem Vorgänger Arthur Vinken?

Gesundheit und eine gute Zeit mit seiner Familie und viel Zeit für seine Hobbys.

Kein Geld verschenken

Jährlicher Prämien-Check bei der Volksbank

Wer staatliche Zulagen beantragt hat, egal ob für einen Riestervertrag, beim Bausparen, beim Fondssparen oder bei der betrieblichen Altersvorsorge, der sollte regelmäßig seine Verträge überprüfen lassen. Denn häufig kommt es vor, dass man aus Unachtsamkeit bares Geld „verschenkt“.

Die Volksbank Heiden eG hat daher für ihre Kunden ein Prämien-Checkheft aufgelegt, das man einmal jährlich bei seinem Bankberater vorlegen sollte. Der überprüft dann zusammen mit dem Kunden, ob alle Daten aktuell sind, ob alle Zulagen beantragt sind und ob diese auch voll ausgeschöpft werden.



2011

Riester:

Bruttoeinkommen 2010: _____

davon 4 % (max. 2.100,- Euro): _____

abzgl. eigene Zulagen: _____

abzgl. Zulagen des Ehepartners: _____

abzgl. Kinderzulage(n): _____

=Eigenbeitrag: _____

bisherige Einzahlungen: _____

noch erforderliche Einzahlung: _____

mögliche Prämien:
154,- € 185,- € 200,- € 300,- €

Bausparen:

9 % Arbeitnehmersparzulage (ASZ) _____ max. 43,- €

8,8 % Wohnungsbauprämie (WOP) _____ max. 45,- €

Fondssparen:

20 % Wohnungsbauprämie (AZS) _____ max. 80,- €

Betriebliche Altersvorsorge:

Steuervorteil _____ €



Internationales
Jahr der
Genossenschaften
2012

Risikofreude oder Zinssicherheit

Beim R+V-PrivatRente IndexInvest kann man jährlich neu wählen

Wie kombiniert man ein möglichst hohes Maß an Sicherheit mit attraktiven Renditen? Diese Frage muss sich im Grunde jeder Anleger stellen. Der eine mag es risikofreudiger, dem anderen ist eine sichere Verzinsung wichtiger.

Eine gute Lösung ist da der R+V-PrivatRente IndexInvest (siehe Schaubild). Dahinter verbirgt sich eine Anlage, die flexibel genutzt werden kann, zum einen um Ertragschancen zu nutzen,

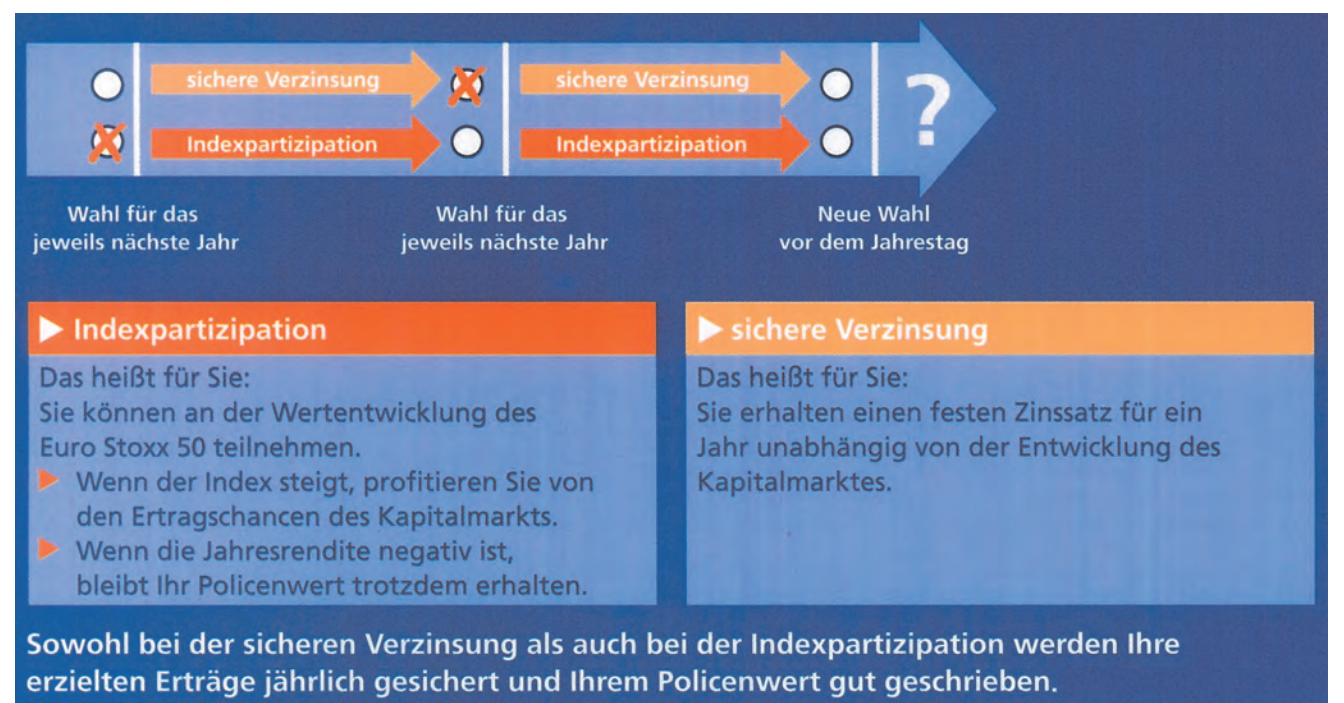
zum anderen um schmerzlichen Wertverlusten vorzubeugen. Denn bei der R+V PrivatRente IndexInvest kann man sich jedes Jahr neu zwischen einer Indexpartizipation oder einer sicheren Verzinsung entscheiden.

Wer glaubt, die Börse werde sich im kommenden Jahr positiv entwickeln, der wählt die Indexpartizipation. Die Anlage investiert in 50 EuroStoxx-Unternehmen, von deren positiver Entwicklung man profitiert. Fällt entgegen

der Erwartung die Jahresrendite negativ aus, bleibt zumindest der Policenwert erhalten.

Wer ein eher turbulentes Börsenjahr erwartet, sollte auf die sichere Verzinsung setzen. Sie garantiert unabhängig von der Entwicklung des Kapitalmarktes einen festen Zinssatz.

Die Berater der Heidenener Volksbank beraten Sie gerne ausführlicher zu dieser Anlage.



Phishing - Gefahr aus dem Internet

von Rechtsanwalt Nils Mathes

Die Zeiträume, in welchen das Internet als rechtsfreier Raum vor dem Durchgriff juristischer Haftung und strafrechtlicher Machenschaften frei waren, sind längst vorbei. Nach alledem ist das Internet nicht nur als „Segen“ bekannt, sondern gerade im Rahmen einer anwaltlichen Tätigkeit mit sehr vielen „Flüchen“ belastet. Einer dieser „Flüche“ ist das sogenannte Phishing. Keinesfalls soll durch diesen Artikel eine pauschalierte Anleitung für Verhaltensweisen gegeben werden, sondern lediglich die rechtlichen Rahmenbedingungen erörtert werden, um so gegebenenfalls Gefahren im Vorfeld erkennen zu können und durch ein höheres Problembewusstsein nicht leichtfertig erhöhten Kostenrisiken ausgesetzt zu sein.

Mit dem englischen Kunstwort Phishing werden Versuche bezeichnet, über gefälschte Internet-Adressen an Daten eines Internet-Benutzers zu gelangen. Dieses hat meistens den Zweck, Bankdaten bzw. Passwörter von entsprechend geschützten Internetseiten ausfindig zu machen, um sensible Daten zu erhalten und rechtsgeschäftliche Handlungen auf fremden Namen vornehmen zu können. Oftmals werden solche Phishing-Attacken durch E-Mails eingeleitet. Eine derartige E-Mail suggeriert einen vertrauenswürdigen Absender – z.B. ein Ihnen bekanntes Kreditinstitut – und fordert aufgrund „allgemeiner Wartungsarbeiten“ dazu auf,

einem bestimmten Link in der E-Mail zu folgen. Dieser Link führt in der Regel zu einer Internetseite, welche dazu auffordert, sämtliche persönlichen Daten sowie Passwörter preiszugeben, um die persönlichen Daten zu aktualisieren. Derartige gefälschte E-Mails führen bei vielen Benutzern dazu, sensible Daten preiszugeben. Naturgemäß werden die so gewonnenen Daten durch die Täter nicht für redliche Zwecke genutzt, sondern vielmehr dazu, Abbuchungen von ihrem Bankkonto durchzuführen, ihr Konto für die „Geldwäsche“ zu benutzen oder mit etwaigen Zugangsdaten von Internet-Kaufhäusern Rechtsgeschäfte zu Ihren Lasten auszuführen.

Oftmals sind derartige Phishing-E-Mails dadurch gekennzeichnet, dass sie von unbekannten Absendern stammen, einen im Ausland sitzenden E-Mail-Server beinhalten oder schlicht und ergreifend dadurch, dass sie ihrer Schreibweise nach viele Rechtschreib- und Ausdruckfehler beinhalten. Dieses hängt damit zusammen, dass die oftmals ausländischen Täter der deutschen Sprache nicht mächtig sind und insbesondere die deutschen Umlaute in derartigen E-Mails nicht ordnungsgemäß abdrucken können. Zur Vermeidung von Gefahren ist daher dringend anzuraten, E-Mails genau auf ihren Inhalt zu überprüfen. Ferner wird Ihr Kreditinstitut Ihnen bestätigen, dass sensible

Daten niemals auf dem virtuellen Wege abgefragt und übermittelt werden. Ihr Kreditinstitut wird Sie daher niemals nach Ihrer PIN-Nummer Ihres Giro-Kontos fragen bzw. Ihre Kundendaten zum Ummelden beim Online-Banking abfragen.

Ferner ist darauf zu achten, dass Ihre Hausbank nicht die veraltete TAN-Liste benutzt, sondern sogenannten Sm@rt TAN+, Sm@rtTAN-Optik oder mobile TAN anbietet. Diese Verfahren sind aufgrund der einmaligen Generierung von Transaktionscodes sicherer. Ferner empfiehlt es sich, regelmäßig den heimischen Computer auf Viren überprüfen zu lassen, um eine Ausspähung von Daten durch Trojaner-Viren oder anderweitige Software auszuschließen.

Im Ergebnis wird bei durchgeführten Phishing-Attacken die zivilrechtliche Geltendmachung von Schadensersatzansprüchen gegen den Verursacher schwierig, da dieser in der Regel nicht in Deutschland wohnhaft ist. Eine zivilrechtliche Regulierung des Schadens wird daher allenfalls durch etwaige vorhandene Versicherungen bzw. Fonds der jeweiligen Kreditinstitute erfolgen.

Gleichzeitig ist es ratsam, entsprechend Strafantrag bei der zuständigen Strafverfolgungsbehörde zu stellen, um zumindest eine strafrechtliche Aufklärung in die Wege zu leiten.



Sponsoring bei Viktoria Heiden

Volksbank unterstützt die „Erlebniswelt Fußball“

Die Volksbank Heiden unterstützt seit vielen Jahren die Heidener Vereine. Damit kommt sie nicht zuletzt ihrem satzungsmäßigen Auftrag zur Förderung der Region nach. Jüngstes Beispiel dafür ist das Engagement bei Viktoria Heiden. Der Verein kooperiert seit einiger Zeit mit der Kinderfußballschule „Erlebniswelt Fußball“, die nach dem Vorbild des innovativen Jugendfußballkonzeptes der TSG Hoffenheim Kinder auf ein lebenslanges und gesundheits-

orientiertes Sporttreiben vorbereiten möchte. Mit Hilfe der Volksbank konnten nun Kleintore, Trainingsanzüge und Polohemden für die Trainingsarbeit angeschafft werden. Die Sportanlage der Viktoria wird übrigens in Zukunft „Volksbank-Stadion“ heißen. Damit verbunden ist eine weitere finanzielle Unterstützung des Sportvereins, der zu den mitgliederstärksten Vereinen in Heiden und Marbeck zählt.



Sizilien war ein Erlebnis

Im nächsten Jahr geht es nach Cornwall

Wie schon die letzte Mitgliederreise nach Dubai, so war auch die diesjährige Mitgliederreise nach Sizilien wieder bestens organisiert, gespickt mit außergewöhnlichen Überraschungen und deshalb ein Erlebnis der besonderen Art. Darüber waren sich die 33 Reise Teilnehmer nach ihrer wohlbehaltenen Rückkehr in Heiden einig. Die von Vorstandsmitglied Ludger Jacobs und seiner Frau Hanni begleitete Reise führte die Gruppe nicht nur an die interessantesten Orte der Mittelmeerküste, sondern bot darüber hinaus vieles, was Pauschaltouristen nicht erleben. So staunten die Teilnehmer nicht wenig, als sie nach der Führung durch den Adelspalast Conte Frederico von der Contessa höchstpersönlich zu kleinen Köstlichkeiten und Wein eingeladen

wurden. Insbesondere der gute Zusammenhalt der Reisegruppe wird allen in Erinnerung bleiben. Nach einem Mittagessen bei einem Schäfer in den Bergen mündete die gute Stimmung darin, dass spontan gesungen wurde. Ein Höhepunkt der Reise war natürlich der Besuch auf dem Ätna, dem höchsten noch aktiven Vulkan Europas. Die aufsteigenden Schwefelschwaden ließen seine Aktivität erkennen. Das gute Gesamtbild der Reise wurde abgerundet durch die beiden guten Hotels, die so gelegen waren, dass die anzusteuern den Ausflugsziele gut erreicht werden konnten.

Die rege Nachfrage nach den bisherigen Mitgliederreisen der Volksbank Heiden hat den Vorstand veranlasst, den Mit-

gliedern auch für das nächste Jahr eine Reise anzubieten. Das Ziel soll in der Zeit vom 16. bis zum 23. Juni 2012 Cornwall im Süden Englands sein. Diese Region, die nach einer kurzen Stippvisite in Englands Hauptstadt London, angesteuert wird, ist vielen Fernsehzuschauern aus den Filmen von Rosamunde Pilcher bekannt. Das Paket, das die Volksbank Heiden wie bei den beiden anderen Reisen in Zusammenarbeit mit dem renommierten Reiseveranstalter „Globalis Erlebnisreisen“ geschnürt hat, bietet wiederum einige Überraschungen.

Weitergehende Informationen gibt es in der Volksbank Heiden oder unter www.vbheiden.de. Buchungen werden ab sofort angenommen.

Mitgliederabend am 11. Nov.

Kabarett mit Rüter, Funke und Philipzen

Die Volksbank Heiden plant wieder einen großen Mitgliederabend für ihre Mitglieder, Kunden und Freunde. Dieser wird am 11. November 2011 stattfinden. Wie bereits in den Vorjahren hat die Volksbank die Westmünsterlandhalle der Gemeinde Heiden angemietet, um allen Besuchern ausreichend Platz für die Veranstaltung zu bieten. Die Mitglieder können sich auf ein interessantes Programm freuen. Neben den Berichten von Vorstand und Aufsichtsrat erwartet die Gäste Speis und Trank sowie kurzweilige Unterhaltung. In diesem Jahr konnte die Volksbank wieder das Kabarett-Duo Rüter und

Funke verpflichten, die auch schon im Jahr 2008 für ein unterhaltsames Programm gesorgt haben. Das Duo wird unterstützt von Thomas Philipzen. Gemeinsam bieten sie einen Jahresrückblick der besonderen Art.

Der Mitgliederabend dient in diesem Jahr auch als Auftaktveranstaltung für die Prämiencheck-Woche der Volksbank Heiden (Siehe hierzu auch den Check auf Seite 2). In der Zeit vom 11.11. bis 18.11. sind alle Interessierten aufgerufen, mit den Beratern der Volksbank ihre Möglichkeiten zur Prämienausschöpfung zu besprechen.

Wussten Sie schon...

- dass sich die Volksbank Heiden an der Finanzierung des von der Stiftung Aktive Bürgerschaft Heiden im Vogelpark errichteten Brunnen mit erheblichen Mitteln beteiligt?
- dass die Volksbank Heiden jedes Jahr bis zu 30.000 Euro aus eigenen Mitteln und aus Mitteln des Gewinnsparens an Heidener und Marbecker Vereine und Institutionen spendet?

VR-Go-Disco für Jungkunden

Am 2.12. geht es zur „Nellie“ nach Bocholt

Am 02. Dezember fährt die Volksbank Heiden eG wie in den vergangenen Jahren mit ihren jungen Kunden zur VR-Go-Disco. Die große Party steigt ab 17.30 Uhr. Die 11 - 17 jährigen werden mit dem Bus ab Heiden zur Neuen Liebe nach Bocholt gebracht. Schon während der Fahrt steigt die Stimmung und vor allem die Vorfreude auf das Ereignis. In Bocholt angekommen treffen viele Jugendliche ihre Freunde und Klassenkameraden wieder. Denn nicht nur die Volksbank Heiden feiert zu aktuellen Charts und Klassi-

kern, auch die Volksbanken aus Erle, Raesfeld, Gescher, Reken, Bocholt und Rhede sind mit ihren jugendlichen Gästen vertreten. Neben alkoholfreien Getränken können die jungen Gäste gegen einen kleinen Obolus Pommies, Bratwurst und Döner erwerben. Als Highlight gibt es kostenlose Air-Brush-Tattoos. Nach ausgiebigem Feiern geht es gemeinsam um 21.30 Uhr mit dem Bus zurück in die Heimat. Du möchtest dabei sein? Karten gibt es ab dem 22. November für 2,- Euro bei der Volksbank Heiden.

Sparwoche bei der Volksbank

Nachwuchs steht im Mittelpunkt

Auch im Jahre 2011 steht bei der Volksbank Heiden der Nachwuchs im Mittelpunkt von Sparwoche (24.10 bis 28.10.) und Weltspartag (28.10.). Bundesweit und lokal verzeichnet die Sparquote nach der Finanzmarktkrise ein leichtes Wachstum. Demnach bleibt es weiterhin eine wichtige Aufgabe der Banken, der nachwachsenden Generation die Bedeutung des Sparens und die Verantwortung für die eigene Vorsorge zu vermitteln. Wie in jedem Jahr lädt die Volksbank alle jungen Sparer zur Spardosenleerung ein. „Auch

im Zeitalter von PC-Spielen und ICQ gelingt es uns noch, die jungen Sparer und Ihre Eltern von der Notwendigkeit des Sparens für die eigenen Ziele und Wünsche zu überzeugen“ so Cindy Naßmacher, Jugendberaterin der Volksbank Heiden. Spargeschenke sollen auch in diesem Jahr dazu beitragen, die nachwachsende Generation vom Spargedanken zu überzeugen.

Alljährlich herrscht großer Trubel an den Spartagen in der Volksbank. Gerne informieren und erklären die Berater der Volks-

bank den Jüngsten, wie Sparen funktioniert und helfen mit, das erste eigene Konto zu eröffnen. In diesem Jahr kommt noch eine weitere Attraktion zur Sparwoche hinzu: Die Volksbank hat die Heidener Kinder im Vorfeld aufgerufen, sich ihr Sparschwein selbst zu gestalten. Die Ergebnisse werden während der Spartage zu sehen sein.

Also: Einfach mal neugierig sein, das Sparschwein oder die Spardose einpacken und im Zeitraum vom 24. bis 28. Oktober 2011 ab damit zur Sparwoche der Volksbank!

In Pflege-Immobilie investieren

Seniorenzentrum „Alte Feuerwache“ in Marl

Wer derzeit nach einer lukrativen und sicheren Geldanlage sucht, der sollte die Investition in eine Pflege-Immobilie ins Auge fassen. Nicht zuletzt aufgrund der demographischen Entwicklung sind diese Immobilien überaus gefragt. Die Anlage ist renditestark, inflationssicher und bedarf keiner großen Betreuung.

Wir haben in der Vergangenheit bereits das Seniorenzentrum „Am Volkspark“ in Marl vorgestellt. In unmittelbarer Nähe wird nun aufgrund der hohen Nachfrage das Seniorenzentrum „Alte Feuerwache“ errichtet, ein

hochmoderner Gebäudekomplex mit 79 Einzelappartements. Die Pro Urban Unternehmensgruppe, die bereits seit Jahren auf dem Immobiliensektor für Senioren tätig ist, hat dazu ein Investmentkonzept entwickelt, das eine ordentliche Rendite von 5 Prozent vor Steuern verspricht, für mindestens 20 Jahre mit Option auf 2 mal 5 Jahre Verlängerung. Ganz nebenbei erwirbt man ein bevorzugtes Belegungsrecht, etwa für den Fall der Pflegebedürftigkeit.

Auf den Käufer kommen keinerlei Aufgaben zu. Um Bewirtschaftung, Instandhaltung und Vermietung der Wohnungen kümmert sich die Großmieterin der Anlage, die Pro Talis. Die Pflege-Immobilie kann wie eine Eigentumswohnung jederzeit beliehen, verkauft,



vererbt oder verschenkt werden. Der Erwerb kann mit Mitteln der KfW-Bank zinsgünstig gefördert werden.

Wenn Sie an einem Investment interessiert sind, dann nehmen Sie Kontakt zu Ihrem Kundenberater bei der Volksbank Heiden auf!

IMPRESSUM

„Meine Zeitung“ ist die Kundenzeitschrift der Volksbank Heiden eG

Verantwortl. i.S.d.P.:
Vorstand der Volksbank Heiden eG
46359 Heiden
Tel. 02867 - 991- 0

Druck: Gutenberghaus
Boschstraße 1
48703 Stadtlohn

Wussten Sie schon...

- dass die deutschen Kreditgenossenschaften von 2000 bis 2009 laut Bundesbankinstitut mit über 11 Mrd. Euro rund 2,6 mal so viel Steuern gezahlt haben wie die Großbanken (4,2 Mrd. Euro)?
- dass Sie ab sofort einen zweiten Geschäftsanteil zeichnen können?
- dass uns der Gesetzgeber verpflichtet, Ihnen monatlich Ihre Gebühren für das Girokonto mitzuteilen, obwohl wir diese nur vierteljährlich in einer Summe belasten?

Wir über uns

Neu im Team

Seit dem 1. August unterstützt Niklas Bone aus Velen unser Team. Er absolviert bei uns seine Ausbildung zum Bankkaufmann.



Am 1. Oktober hat R+V-Mitarbeiter Jörg Südholz seine Tätigkeit bei uns aufgenommen. Er übernimmt die Arbeit von Arthur Vinken, der zum Jahresende in den Ruhestand geht.

Zum 1. November wird Patrick Schwitte bei uns angestellt. Er besetzt eine neu geschaffene Stelle im Bereich elektrische Bankleistungen und Marktfolge.

Geburtstag

Herzliche Glückwünsche gehen an Arthur Vinken. Der R+V-Mitarbeiter feierte am 23. September seinen 60. Geburtstag. Der Raesfelder ist vor allem im Außendienst tätig.



Geburt

Am 18. Mai erblickte der kleine Mats Nienhoff das Licht der Welt. Zu Hause ist er bei Melanie und Volker Nienhoff in Heiden. Mutter Melanie war bis zu ihrem Mutterschutz als Jugendberaterin bei uns tätig.



Die Vorstände Heinz Hüning und Ludger Jacobs mit der frischgebackenen Ruheständlerin Margret Ridder und den Jubilaren Ewald Knüwer und Ingrid Ahlte.

Abschied und Jubiläum

In einer gemeinsamen Feierstunde konnten wir am 1. August gleich drei Mitarbeiter ehren. Nach 14.045 Arbeitstagen oder auch 38,5 Jahren wurde Margret Ridder in den Ruhestand verabschiedet. Sie war am 15. Februar 1973 in den Dienst der Bank getreten. Von Anbeginn an war Margret Ridder im Vorstandssekretariat tätig, vermarktete zudem Grundstücke und Immobilien.

Seit 40 Jahren ist Ewald Knüwer bei der Volksbank. Am 1. August 1971 trat der Heidener seine Lehre in der damaligen Spar- und Darlehenskasse an. Seit den 80er Jahren ist er in der Kreditabteilung tätig.

Mit 16 Jahren war sie die jüngste Mitarbeiterin, die ihre Ausbildung bei der Volksbank Heiden angetreten hat. Seit 25 Jahren arbeitet Ingrid Ahlte bei uns, betreut seit 2003 die Auszubildenden der Bank, entlastet heute den Vorstand und kümmert sich um Marketing und Öffentlichkeitsarbeit.

Ihr 15-jähriges Dienstjubiläum feierte Agatha Garvert. Die Leiterin des Service-Centers kam am 1. Juni 1996 zur Volksbank Heiden.

Immobilien

Für vorgemerkte Kunden werden ständig Objekte gesucht. Sprechen Sie uns an!

HEIDEN

Vier Bauplätze für Einfamilienhäuser oder Mehrfamilienhäuser in guter Wohnlage/Neubaugebiet, voll erschlossen und kurzfristig bebaubar. Keine Käuferprovision.

526m² Grundstück - Kaufpreis: 82.500 EUR

533m² Grundstück - Kaufpreis: 99.500 EUR

729m² Grundstück - Kaufpreis: 92.500 EUR

854m² Grundstück - Kaufpreis: 159.500 EUR



HEIDEN

Zweifamilienhaus mit Einliegerwohnung, als Mehrgenerationenhaus oder auch als Ein- bis Dreifamilienhaus nutzbar, voll unterkellert, Baujahr 1983.

Grundstück: 509 m²

Wohnfläche EG: 101 m²

Wohnfläche OG: 98 m²

Wohnfläche DG: 48 m²

Kaufpreis: VB 218.000 EUR

Courtage: 4,165 % inkl. gesetzl. MWSt.



HEIDEN

Freistehendes Mehrgenerationenhaus in guter Wohnlage, Baujahr 1958, Um- und Erweiterungsbau 1999, Renovierungsarbeiten erforderlich, voll unterkellert, ca. 175 m² Wohnfläche. Keine Käuferprovision.

Grundstücksgröße alternativ wählbar:

402 m² - Kaufpreis 112.000 EUR

578 m² - Kaufpreis 138.000 EUR

778 m² - Kaufpreis 168.000 EUR

HEIDEN

Bauplatz (Baulückenschließung) in sehr guter Wohnlage, sofort bebaubar, kein Bauzwang, auch für Mehrfamilienhaus oder Doppelhaus geeignet. Erschließungskosten sind abgerechnet.

Grundstück: 706 m²

Kaufpreis: 116.500 EUR

Courtage: 4,165 % inkl. gesetzl. MWSt.

MARBECK

Bauplatz (Baulückenschließung) in zentraler Wohnlage, Bebauung mit freistehendem Wohnhaus oder als Mehrgenerationenhaus bzw. Eigentumswohnungen möglich.

Grundstück: Ca. 800 m²

Kaufpreis: VB 68.000 EUR

Courtage: 4,165 % inkl. gesetzl. MWSt.

Nähere Informationen unter:

Tel: 02867 / 991-202 · Sylvia Baumeister
www.vbheiden.de